

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger

Redegjørelsen er utarbeidet i samsvar med lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven) for konsernet Heimdal Gruppen. Komplette oversikt over selskaper vises i vedlegg 1

Virksomheten i konsernet består av omsetning av boligtomter, samt tilhørende investeringsaktiviteter. Konsernets tomtebank ligger i Trondheimsregionen. For ytterligere detaljer vises det til årsregnskapet for Heimdal Gruppen.

Virksomhet innenfor bygg og eiendomsbransjen er trukket frem som en risikobrandsje av offentlige myndigheter. Det er derfor nødvendig å etablere rutiner for oppfølging av grunnleggende menneskerettigheter, anstendig arbeidsforhold og HMS.

Arbeidet med åpenhetsloven er forankret i ledelsen etter styrets behandling og vedtak i 2022. I 2023 har det blitt jobbet med risikovurdering av konsernets leverandører. Risiki vurderes innenfor land-, bransje-, produkt- og egenrisiko. For at utvalget ikke skal bli alt for omfattende i rapporteringens første år, har vi satt en grense ved at vi bare følger opp dersom vår samhandel med leverandøren er minimum NOK 10 000. Leverandører som blir kategorisert med medium- eller høy risiko følges opp videre bl.a. ved å sende ut spørreskjema. For utvalgte leverandører vil vi så gjennomgå både leverandørkjeden og forretningspartnere ytterligere.

Konsernet er i dialog med en tilbyder som har laget et verktøy for utsendelse og oppfølging av spørreskjema, og vi vil i løpet av året avklare om vi skal ta dette verktøyet i bruk. Det vil være fokus på å hjelpe leverandører som har avvik fremfor å avslutte samarbeidet. Ved første rapportering for perioden frem til 31.12.2022 er det ikke avdekket konkrete negative konsekvenser.

Har du spørsmål knyttet til vår etterlevelse av åpenhetsloven kan du ta kontakt via følgende mailadresse: aopenhetsloven@heimdal.no

Trondheim 28. juni 2023
Styret i Heimdal Gruppen AS
(signert digitalt)

Nils Munkhaugen,
Styreleder

Steinar Munkhaugen,
Styrets nestleder

Marthe Munkhaugen Eggan,
Styremedlem

Roar Munkhaugen,
Styremedlem

Heidi Munkhaugen Selvaag,
Styremedlem

Torkil Munkhaugen,
Styremedlem

Steinar Nordrum,
Daglig leder

Vedlegg 1

Redegjørelsen gjelder følgende selskaper i Heimdal Gruppen konsern pr 31.12.22:

Heimdal Gruppen AS

Granås Øst AS

Granås Gård Øst AS

Solbergåsen AS

Flatåsen Nordre AS

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Munkhaugen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1074802

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-06-28 11:51:34 UTC



Marthe Munkhaugen Eggan

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1510770

IP: 93.143.xxx.xxx

2023-06-28 15:45:04 UTC



Heidi Munkhaugen Selvaag

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1793455

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-29 06:30:11 UTC



Torkil Munkhaugen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-381225

IP: 195.139.xxx.xxx

2023-06-29 06:31:54 UTC



Nils Johan Munkhaugen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1546232

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-29 08:52:52 UTC



Steinar Nordrum

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-448286

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-06-29 12:55:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SKDCU-HIQSH-ZZEZH-C65YN-0MO3I-87GL7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Munkhaugen

Styrets nestleder

Serienummer: 9578-5998-4-912660

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-29 13:35:58 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>